



**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO**

**JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor**

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 1470/07-330

## Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení č.j. 101 Nc 238/2007-8 Městského soudu v Brně ze dne 01.02.2007, kterým byl nařízen výkon dle rozsudku č.j. 36 C 136/2003-44 ze dne 14.07.2006 vydaného Městským soudem v Brně, který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **FAST FINANCE, s.r.o.**  
**se sídlem Biskupský dvůr 2095/8, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 26116006**  
(dále pouze oprávněný)

proti **1. Roman Ziegler**  
povinnému: bytem Karpatská 240/5, Brno, PSČ: 625 00, dat.nar.: 02.01.1967, IČ: 60421592  
zast. Mrajca Zdeněk, Mgr., advokát, Vlčká 194/25, Brno  
(dále pouze povinný)

rozhodl

**t a k t o:**

Jednání o rozvrhu rozdělované podstaty se nařizuje na den **27.09.2019 v 11:00:00 hod na adrese Veverí 125, 616 45 Brno, 1. NP v sídle Exekutorského úřadu Brno-venkov**

O d ů v o d n ě n í:

Ve shora uvedené věci proběhla v rámci nařízené exekuce, jejímž provedením byl pověřen soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno – venkov, dražba nemovitých věcí ve vlastnictví povinného - **spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/36**

Okres: **CZ0646 Vyškov**

Obec: **593583 Slavkov u Brna**

Kat.území: **750301 Slavkov u Brna**

List vlastnictví: **2223**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5083	20102	orná půda		zemědělský půdní fond

a bylo vydáno usnesení soudního exekutora o udělení příklepu č.j. 137Ex 1470/07-288 ze dne 18.06.2019, jenž nabylo právní moci. Vydražitel zaplatil částku 10.000,- Kč – nejvyšší podání, když složená jistota před konanou dražbou činila 2.500,- Kč.

Podle § 337 odst. 1 o.s.ř., po právní moci usnesení o příklepu a po zaplacení nejvyššího podání vydražitelem nařídí soud jednání o rozvrhu rozdělované podstaty.

Podle § 337a o.s.ř. rozdělovanou podstatu tvoří nejvyšší podání a úroky z něho, popřípadě náhrady, které do podstaty připadají podle § 336n odst. 4, a na tyto náhrady započítaná jistota vydražitele uvedeného v § 336m odst. 2.

Podle § 337b odst. 1 o.s.ř., při rozvrhovaném jednání se projednají pohledávky, které mohou být uspokojeny z rozdělované podstaty.

Podle § 337b odst. 2 o.s.ř., **každý z věřitelů, který je přítomen jednání je povinen vyčíslit svou pohledávku a její příslušenství ke dni rozvrhovaného jednání a uvést, do jaké skupiny patří, a skutečnosti významné pro její pořadí.** Pohledávky ostatních věřitelů a jejich příslušenství vyčíslí ke dni rozvrhového jednání a jejich skupinu a pořadí uvede soudní exekutor podle údajů obsažených ve spisu. **Po skončení rozvrhového jednání nelze přihlížet k té části pohledávek a jejich příslušenství, která nebyla vyčíslena.**

Podle § 337b odst. 3 o.s.ř., každý z účastníků rozvrhu může popřít vyčíslené pohledávky co do jejich pravostí, výše, zařazení do skupiny a pořadí. K námitkám osob, které se k rozvrhovému jednání nedostavily, se nepřihlíží, ledaže by byly uplatněny a doloženy před jednáním.

Podle § 337b odst. 4 o.s.ř., vydražitel se vyjádří, zda přebírá pohledávky, o nichž věřitelé neprohlásili, že žádají jejich zaplacení (§ 336g). K vyjádření vydražitele učiněnému po skončení rozvrhového jednání se nepřihlíží.

Podle § 337b odst. 5 o.s.ř., osoby, kterým svédčí právo z věcného břemene nebo nájemní právo, se vyjádří, zda požadují vyplacení náhrady; jinak se má za to, že souhlasí s vyplacením náhrady věřiteli. K vyjádření učiněnému po skončení rozvrhového jednání se nepřihlíží.

Podle § 52 odst. 2 zák.č. 120/2001 Sb., je exekutor oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád jinak svěřuje při výkonu rozhodnutí soudu, soudci.

Podle § 55b odst. 1 zák.č. 120/2001 Sb., exekutor při rozhodování činí úkony, které v řízení o výkon rozhodnutí přísluší soudu prvého stupně.

Na základě shora uvedeného soudní exekutor nařídil jednání o rozvrhu rozdělované podstaty, která představuje částku **10.000,- Kč**.

**P o u ě n í :** Proti tomuto usnesení n e n í odvolání přípustné.

V Brně dne 12.08.2019

JUDr. Petr Kocián  
Soudní exekutor

---

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.