



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 8182/12-246

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení č.j. 28 EXE 1507/2012 - 20 Okresního soudu v Prostějově ze dne 04.09.2012, kterým byl nařízen výkon dle rozhodčího nálezů č.j. R 1/2012 ze dne 08.02.2012 vydaného JUDr. Ing. Petrem Vašíčkem, rozhodce, který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **REDOSTAV a.s**
se sídlem Smetanova 757/17, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 27726916,
práv. zast. advokátem Mgr. Jakub Sigmund, advokát, se sídlem Krkoškova 2, Brno, PSČ: 613 00, IČ: 71458743

(dále pouze oprávněný)

proti
povinnému: **EXCELLENT MORAVIA a.s.** se sídlem Konečná č.p. 512, Držovice, PSČ: 796 07, IČ: 25580116
zast. doc. JUDr. Mgr. JANA TLAPÁK NAVRÁTILOVÁ Ph.D., advokátka, Prvního pluku 206/7, Praha

(dále pouze povinný)

rozhodl

t a k t o:

Jednání o rozvrhu rozdělované podstaty se nařizuje na den **15.07.2019 v 10:00:00 hod na adrese Veverí 125, 616 45 Brno, 1. NP v sídle Exekutorského úřadu Brno-venkov**

O d ů v o d n ě n í:

Ve shora uvedené věci proběhla v rámci nařízené exekuce, jejímž provedením byl pověřen soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno – venkov, dražba nemovitých věcí ve vlastnictví povinného

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 2425

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
EXCELLENT MORAVIA a.s., Smetanova 757/17, Veverí, 60200 Brno	25580116	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1527	2850	orná půda		zemědělský půdní fond
1529/15	934	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1557/2	7734	orná půda		zemědělský půdní fond
1571/2	5338	orná půda		zemědělský půdní fond
1577/7	398	orná půda		zemědělský půdní fond
1857/2	162	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1857/3	154	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4205/2	5687	orná půda		zemědělský půdní fond
4205/3	376	orná půda		zemědělský půdní fond

a bylo vydáno usnesení soudního exekutora o udělení příklepu č.j. 137Ex 8182/12-222 ze dne 11.09.2018, jenž nabylo právní moci. Vydražitel zaplatil částku 30.070.050,- Kč – nejvyšší podání, když složená jistota před konanou dražbou činila 1.000.000,- Kč.

Podle § 337 odst. 1 o.s.ř., po právní moci usnesení o přiklepu a po zaplacení nejvyššího podání vydražitelem nařídí soud jednání o rozvrhu rozdělované podstaty.

Podle § 337a o.s.ř., rozdělovanou podstatu tvoří nejvyšší podání a úroky z něho, popřípadě náhrady, které do podstaty připadají podle § 336n odst. 4, a na tyto náhrady započítaná jistota vydražitele uvedeného v § 336m odst. 2.

Podle § 337b odst. 1 o.s.ř., při rozvrhovaném jednání se projednají pohledávky, které mohou být uspokojeny z rozdělované podstaty.

Podle § 337b odst. 2 o.s.ř., **každý z věřitelů**, který je přítomen jednání **je povinen vyčíslit svou pohledávku a její příslušenství ke dni rozvrhovaného jednání a uvést, do jaké skupiny patří, a skutečnosti významné pro její pořadí**. Pohledávky ostatních věřitelů a jejich příslušenství vyčíslí ke dni rozvrhového jednání a jejich skupinu a pořadí uvede soudní exekutor podle údajů obsažených ve spisu. **Po skončení rozvrhového jednání nelze přihlížet k té části pohledávek a jejich příslušenství, která nebyla vyčíslena.**

Podle § 337b odst. 3 o.s.ř., každý z účastníků rozvrhu může popřít vyčíslené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí. K námitkám osob, které se k rozvrhovému jednání nedostavily, se nepřihlíží, ledaže by byly uplatněny a doloženy před jednáním.

Podle § 337b odst. 4 o.s.ř., vydražitel se vyjádří, zda přebírá pohledávky, o nichž věřitelé neprohlásili, že žádají jejich zaplacení (§ 336g). K vyjádření vydražitele učiněnému po skončení rozvrhového jednání se nepřihlíží.

Podle § 337b odst. 5 o.s.ř., osoby, kterým svědčí právo z věcného břemene nebo nájemní právo, se vyjádří, zda požadují vyplacení náhrady; jinak se má za to, že souhlasí s vyplacením náhrady věřiteli. K vyjádření učiněnému po skončení rozvrhového jednání se nepřihlíží.

Podle § 52 odst. 2 zák.č. 120/2001 Sb., je exekutor oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád jinak svěřuje při výkonu rozhodnutí soudů, soudci.

Podle § 55b odst. 1 zák.č. 120/2001 Sb., exekutor při rozhodování činí úkony, které v řízení o výkon rozhodnutí přísluší soudu prvého stupně.

Na základě shora uvedeného soudní exekutor nařídil jednání o rozvrhu rozdělované podstaty, která představuje částku **30.070.050,- Kč**.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Brně dne 14.06.2019

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.