



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 3445/10-315
Ev.č. opr.AVA 1488526843

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení č.j. 22 EXE 392/2010 - 15 Okresního soudu ve Zlíně ze dne 18.03.2010, kterým byl nařízen výkon dle rozsudku č.j. 6 C 363/2009-71 ze dne 12.10.2009 vydaného Okresním soudem ve Zlíně, který nabyt právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **SERRAGHIS LOAN MANAGEMENT LTD, reg. č. HE 257931**
se sídlem Arch. Makariou & Kalograion, Nicolaides Sea View City 4, Larnaca, PSČ: 6016, IČ: 00000000,
práv. zast. advokátem Mgr. Jan Buřil, advokát, se sídlem Rybná 682/14, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 49691295
(dále pouze oprávněný)

proti **1. Radek Hutař**
povinnému: bytem Oldřichovice č.p. 86, Oldřichovice, PSČ: 763 61, dat.nar.: 10.12.1974
2. Markéta Hutařová
bytem Oldřichovice č.p. 86, Oldřichovice, PSČ: 763 61, dat.nar.: 30.07.1980
(dále pouze povinný)

rozhodl

t a k t o:

Jednání o rozvrhu rozdělované podstaty se nařizuje na den **18.07.2019 v 10:00:00 hod na adrese Veverí 125, 616 45 Brno, 1. NP v sídle Exekutorského úřadu Brno-venkov**

O d ů v o d n ě n í:

Ve shora uvedené věci proběhla v rámci nařízené exekuce, jejímž provedením byl pověřen soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno – venkov, dražba nemovitých věcí - **spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½ ve vlastnictví povinného 2.**

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 549461 Pohořelice

Kat.území: 724882 Pohořelice u Napajedel List vlastnictví: 603

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
933/272	263	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
934/16	37	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1895	1166	orná půda		zemědělský půdní fond
1910	1994	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1947	1403	orná půda		zemědělský půdní fond
1952	462	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2521	152	ostatní plocha	neplodná půda	

a bylo vydáno usnesení soudního exekutora o udělení příklepu č.j. 137Ex 3445/10-308 ze dne 27.03.2019, jenž nabylo právní moci. Vydražitel zaplatil částku 48.000,- Kč – nejvyšší podání, když složená jistota před konanou dražbou činila 20.000,- Kč.

Podle § 337 odst. 1 o.s.ř., po právní moci usnesení o příklepu a po zaplacení nejvyššího podání vydražitelem nařídí soud jednání o rozvrhu rozdělované podstaty.

Podle § 337a o.s.ř., rozdělovanou podstatu tvoří nejvyšší podání a úroky z něho, popřípadě náhrady, které do podstaty připadají podle § 336n odst. 4, a na tyto náhrady započítaná jistota vydražitele uvedeného v § 336m odst. 2.

Podle § 337b odst. 1 o.s.ř., při rozvrhovaném jednání se projednají pohledávky, které mohou být uspokojeny z rozdělované podstaty.

Podle § 337b odst. 2 o.s.ř., **každý z věřitelů, který je přítomen jednání je povinen vyčíslit svou pohledávku a její příslušenství ke dni rozvrhovaného jednání a uvést, do jaké skupiny patří, a skutečnosti významné pro její pořadí.** Pohledávky ostatních věřitelů a jejich příslušenství vyčíslí ke dni rozvrhovaného jednání a jejich skupinu a pořadí uvede soudní exekutor podle údajů obsažených ve spisu. **Po skončení rozvrhovaného jednání nelze přihlížet k té části pohledávek a jejich příslušenství, která nebyla vyčíslena.**

Podle § 337b odst. 3 o.s.ř., každý z účastníků rozvrhu může popřít vyčíslené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí. K námitkám osob, které se k rozvrhovanému jednání nedostavily, se nepřihlíží, ledaže by byly uplatněny a doloženy před jednáním.

Podle § 337b odst. 4 o.s.ř., vydražitel se vyjádří, zda přebírá pohledávky, o nichž věřitelé neprohlásili, že žádají jejich zaplacení (§ 336g). K vyjádření vydražitele učiněnému po skončení rozvrhovaného jednání se nepřihlíží.

Podle § 337b odst. 5 o.s.ř., osoby, kterým svědčí právo z věcného břemene nebo nájemní právo, se vyjádří, zda požadují vyplacení náhrady; jinak se má za to, že souhlasí s vyplacením náhrady věřiteli. K vyjádření učiněnému po skončení rozvrhovaného jednání se nepřihlíží.

Podle § 52 odst. 2 zák.č. 120/2001 Sb., je exekutor oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád jinak svěřuje při výkonu rozhodnutí soudu, soudci.

Podle § 55b odst. 1 zák.č. 120/2001 Sb., exekutor při rozhodování činí úkony, které v řízení o výkon rozhodnutí přísluší soudu prvního stupně.

Na základě shora uvedeného soudní exekutor nařídil jednání o rozvrhu rozdělované podstaty, která představuje částku **48.000,- Kč.**

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení n e n í odvolání přípustné.

V Brně dne 27.05.2019

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.