



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 12603/16-70

Ev.č. opr.13199E/2011

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení č.j. 20 Nc 5620/2007-7 Okresního soudu ve Znojmě ze dne 15.08.2007, kterým byl nařízen výkon dle platebního výměru č.j. FO-04-24o1043300/PV-Ve ze dne 12.11.2004 vydaného Okresní úřad Znojmo, který nabyt právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Město Znojmo**
se sídlem Obroková 1/12, Znojmo, PSČ: 669 02, IČ: 00293881,
práv. zast. advokátem Mgr. Filip Leder, advokát, se sídlem Lidická 57, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 66248272

(dále pouze oprávněný)

proti **Stanislav Ondráček**
povinnému: bytem Pražská 2350/73, Znojmo, PSČ: 669 02, dat.nar.: 22.04.1956

(dále pouze povinný)

rozhodl

t a k t o:

Jednání o rozvrhu rozdělované podstaty se nařizuje na den **31.07.2019 v 11:00:00 hod na adrese Veverí 125, 616 45 Brno, 1. NP v sídle Exekutorského úřadu Brno-venkov**

O d ů v o d n ě n í:

Ve shora uvedené věci proběhla v rámci nařízené exekuce, jejímž provedením byl pověřen soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno – venkov, dražba nemovitých věcí - spoluvlastnický podíl o velikosti ID 1/3

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592102 Buchlovice

Kat.území: 615625 Buchlovice

List vlastnictví: 1819

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
857/12	10	ostatní plocha	neplodná půda	
1841/207	1233	orná půda		zemědělský půdní fond
3026/56	37	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3029/20	311	ovocný sad		zemědělský půdní fond
3029/45	128	ovocný sad		zemědělský půdní fond
3030/2	1666	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3031/18	2241	ovocný sad		zemědělský půdní fond
3032/7	46	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3035/1	32	ostatní plocha	jiná plocha	
3035/4	62	ostatní plocha	jiná plocha	
3036/12	15	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3062/37	3125	ovocný sad		zemědělský půdní fond

a bylo vydáno usnesení soudního exekutora o udělení příklepu č.j. 137Ex 12603/16-65 ze dne 16.04.2019, jenž nabylo právní moci. Vydražitel zaplatil částku 83.777,- Kč – nejvyšší podání, když složená jistota před konanou dražbou činila 10.000,- Kč.

Podle § 337 odst. 1 o.s.ř., po právní moci usnesení o příklepu a po zaplacení nejvyššího podání vydražitelem nařídí soud jednání o rozvrhu rozdělované podstaty.

Podle § 337a o.s.ř., rozdělovanou podstatu tvoří nejvyšší podání a úroky z něho, popřípadě náhrady, které do podstaty připadají podle § 336n odst. 4, a na tyto náhrady započítaná jistota vydražitele uvedeného v § 336m odst. 2.

Podle § 337b odst. 1 o.s.ř., při rozvrhovaném jednání se projednají pohledávky, které mohou být uspokojeny z rozdělované podstaty.

Podle § 337b odst. 2 o.s.ř., **každý z věřitelů**, který je přítomen jednání **je povinen vyčíslit svou pohledávku a její příslušenství ke dni rozvrhovaného jednání a uvést, do jaké skupiny patří, a skutečnosti významné pro její pořadí**. Pohledávky ostatních věřitelů a jejich příslušenství vyčíslí ke dni rozvrhového jednání a jejich skupinu a pořadí uvede soudní exekutor podle údajů obsažených ve spisu. **Po skončení rozvrhového jednání nelze přihlížet k té části pohledávek a jejich příslušenství, která nebyla vyčíslena.**

Podle § 337b odst. 3 o.s.ř., každý z účastníků rozvrhu může popřít vyčíslené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí. K námitkám osob, které se k rozvrhového jednání nedostavily, se nepřihlíží, ledaže by byly uplatněny a doloženy před jednáním.

Podle § 337b odst. 4 o.s.ř., vydražitel se vyjádří, zda přebírá pohledávky, o nichž věřitelé neprohlásili, že žádají jejich zaplacení (§ 336g). K vyjádření vydražitele učiněnému po skončení rozvrhového jednání se nepřihlíží.

Podle § 337b odst. 5 o.s.ř., osoby, kterým svěřil právo z věcného břemene nebo nájemní právo, se vyjádří, zda požadují vyplacení náhrady; jinak se má za to, že souhlasí s vyplacením náhrady věřiteli. K vyjádření učiněnému po skončení rozvrhového jednání se nepřihlíží.

Podle § 52 odst. 2 zák.č. 120/2001 Sb., je exekutor oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád jinak svěřuje při výkonu rozhodnutí soudu, soudci.

Podle § 55b odst. 1 zák.č. 120/2001 Sb., exekutor při rozhodování činí úkony, které v řízení o výkon rozhodnutí přísluší soudu prvního stupně.

Na základě shora uvedeného soudní exekutor nařídil jednání o rozvrhu rozdělované podstaty, která představuje částku **83.777,- Kč**.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení n e n í odvolání přípustné.

V Brně dne 05.06.2019

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.