

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián
Exekutorský úřad v Brno-venkov
adresa: Veveří 125, 616 45 Brno, Česká republika
tel.: +420 544 508 311

datová schránka: fhg8kn

e-mail: info@exekutorbrno.cz

internetové stránky: www.exekutorbrno.cz

toto rozhodnutí č. j. 137Ex 15101/10-145 nabylo právní moci dne 28.05.2019

vyznačení doložky provedl/a dne 07.08.2019

Hana Benáčková pověřený/á soudním exekutorem

Č.j.: 137Ex 15101/10-145

Ev.č. opr.G-07566

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Povinný: zastoupený:	1 Věra Mundwyler bytem Náměstí T. G. Masaryka č.p. 28, Sedlice, PSČ: 387 32, RČ: 776206/
Manžel povinného: zastoupený:	
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	13.905,97 Kč
Oprávněný: zastoupený:	Matco, s.r.o. se sídlem Letenská 121/8, Praha, PSČ: 118 00, IČ: 26425033, práv. zast. advokátem JUDr. Ing. Karel Golář Ph.D., advokát, se sídlem Letenská 121/8, Praha, PSČ: 118 00, IČ: 48826375
Spoluvlastnický podíl na nemovité věci:	1/24
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud ve Strakonících dne 13.09.2010 pod č. j. 9EXE 2635/2010- 16	
Exekuční titul: rozsudek vydal: Okresní soud ve Strakonících ze dne 26.01.2010 č. j. 8 C 221/2009	

* Částka odpovídá řádku 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián rozhodl o provedení exekuce prodejem spoluvlastnického podílu na nemovité věci:

A) o velikosti 1/24:

Okres: CZ0316 Strakonice

Obec: 551716 Sedlice

Kat.území: 746894 Sedlice u Blatné

List vlastnictví: 774

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1071	6091	orná půda		zemědělský půdní fond
1234	1412	orná půda		zemědělský půdní fond

B) o velikosti 1/24:

Okres: CZ0316 Strakonice

Obec: 551716 Sedlice

Kat.území: 700509 Mužetice

List vlastnictví: 1148

B Nemovitosti

<i>Pozemky Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
131	1162	orná půda		zemědělský půdní fond
132	3092	orná půda		zemědělský půdní fond
194	3917	orná půda		zemědělský půdní fond
267/1	2623	orná půda		zemědělský půdní fond
267/2	1387	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
281	1212	orná půda		zemědělský půdní fond
283	1320	orná půda		zemědělský půdní fond
375	1906	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
378	3273	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
379/2	2507	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
400/2	6870	orná půda		zemědělský půdní fond
604/3	1459	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

C) o velikosti 1/24:

Okres: CZ0316 Strakonice

Obec: 551716 Sedlice

Kat.území: 700509 Mužetice

List vlastnictví: 1146

B Nemovitosti

<i>Pozemky Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
134/3	51	ostatní plocha	neplošná půda	
134/8	642	ostatní plocha	neplošná půda	
134/12	13191	orná půda		zemědělský půdní fond
134/21	311	ostatní plocha	ostatní komunikace	
134/22	112	ostatní plocha	ostatní komunikace	
140	2651	orná půda		zemědělský půdní fond
141	500	orná půda		zemědělský půdní fond
184/10	7823	orná půda		zemědělský půdní fond
184/18	2977	orná půda		zemědělský půdní fond
184/21	3094	orná půda		zemědělský půdní fond
420	4082	orná půda		zemědělský půdní fond
501	2798	orná půda		zemědělský půdní fond
528	759	orná půda		zemědělský půdní fond

List vlastnictví: 774

Způsob ochrany

Způsob ochrany

St. 18/1
St. 18/2, LV 1

V Brně dne 03.05.2019

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Vyřizuje: Hana Benáčková, h.benackova@exekutorbrno.cz

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamená vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	0,- Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (03.05.2019)	0,- Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,- Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání výzvy (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	0,- Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	-0,98 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	
7	odměna soudního exekutora	150,- Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	0,- Kč
9	další náklady exekuce	11.342,95 Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	2.413,52 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	13.905,49 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v	13.905,49 Kč

	Kč	
--	----	--

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětvující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

1	0 % <u>denně</u> z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání exekučního příkazu	0,- Kč
---	--	--------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1)**, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 129886578/0300, variabilní symbol 1510110,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora JUDr. Petra Kociána,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 129886578/0300, variabilní symbol 1510110.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora JUDr. Petra Kociána, exekutorského úřadu Brno:

Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

 ** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.