



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 10379/13-104
Ev.č. opr.UCB 52890

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení čj. 28 EXE 1317/2013 - 15, Okresního soudu v Přerově ze dne 15.08.2013, kterým byl nařízen výkon dle směnečného platebního rozkazu č.j. 42 Cm 384/2011-14 ze dne 29.11.2011 vydaného Krajským soudem v Brně a který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**
se sídlem Želetavská 1525/1, Praha 4, PSČ: 140 00, IČ: 64948242,
práv. zast. advokátem JUDr. Jan Rudolf, advokát, se sídlem Na příkopě 583/15, Praha, PSČ:
110 00, IČ: 66248124

(dále pouze oprávněný)

proti **Jiří Macků**
povinnému: bytem Růžďka č.p. 363, Růžďka, PSČ: 756 25, dat.nar.: 13.10.1974

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 64.830,58 Kč, a jejího příslušenství, tj.
úroky ve výši 6% ročně z částky 256.723,- Kč ode dne 02.03.2010 do 14.02.2012,
úroky ve výši 6% ročně z částky 186.723,- Kč ode dne 15.02.2012 do 15.03.2012,
úroky ve výši 6% ročně z částky 166.723,- Kč ode dne 16.03.2012 do 20.04.2012,
úroky ve výši 6% ročně z částky 146.723,- Kč ode dne 21.04.2012 do 25.05.2012,
úroky ve výši 6% ročně z částky 126.723,- Kč ode dne 26.05.2012 do 25.06.2012,
úroky ve výši 6% ročně z částky 106.723,- Kč ode dne 26.06.2012 do 15.08.2012,
úroky ve výši 6% ročně z částky 86.723,- Kč ode dne 21.09.2012 do 15.08.2013,
úroky ve výši 6% ročně z částky 606.723,- Kč ode dne 21.09.2012 do zaplacení,
směnečná odměna ve výši 855,74 Kč
nákladů soudního řízení ve výši 61.972,- Kč,
a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli příklep na vydražené nemovité věci:

Okres: CZ0723 Vsetín	Obec: 544850 Růžďka	
Kat.území: 743739 Růžďka	List vlastnictví: 1276	
1601/6	1226 orná půda	zemědělský půdní fond
1609/4	378 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
1762/47	1569 lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkcí lesa

a

příslušenství nemovitých věcí
není

za nejvyšší podání 47.433,- Kč (slovy čtyřicetsedmtisícčtyřistatřicet tři korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 15.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

IV. Povinnému se ukládá, aby nejpozději ve lhůtě 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo ve lhůtě 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později, vyklidil nemovité věci uvedené ve výroku I. tohoto usnesení.

V. Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 1 o.s.ř. V tomto případě činí minimální předražek částku 59.291,- Kč a je splatný nejpozději do 26.06.2019 na účet soudního exekutora č. 4211184573/6800 VS 1037913.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 11.06.2019 učinil vydražitel nejvyšší podání. Zároveň byly splněny další podmínky stanovené zákonem, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep. Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty uvedené v ustanovení § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení o příklepu mohou podat odvolání jen oprávněný, další oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 3 o.s.ř.). Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty podle věty první. V tomto případě činí minimální předražek částku 59.291,- Kč a je splatný nejpozději do 26.06.2019 na účet soudního exekutora č. 4211184573/6800 VS 1037913. Navrhovatel předražku je povinen ve lhůtě podle odstavce 1 předražek na účet soudního exekutora zaplatit. **Není-li řádně a včas předražek zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.**

V Brně dne 11.06.2019

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor