



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

toto rozhodnutí č.j.137Ex 34434/16-19 nabylo právní moci dne 20.02.2017

vyznačení doložky provedl/a dne 04.07.2018

Šárka Kuldanová pověřený/á soudním exekutorem

Č.j.: 137Ex 34434/16-19

Ev.č. opr.24437E/2016

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Břeclavi vedením exekuce na základě exekučního titulu - rozsudku č.j. 11 C 82/2016-42 ze dne 13.06.2016 vydaného Okresním soudem v Břeclavi, který nabyl právní moci dne 03.08.2016 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Alois Pella**
bytem Olomoucká 1028/152, Brno, PSČ: 618 00, dat. nar.: 30.09.1944,
práv. zast. advokátem Mgr. Zdeněk Brunclík, advokát, se sídlem Lidická 710/57, Brno 2, PSČ:
602 00, IČ: 71333797

(dále pouze oprávněný)

proti
povinnému: **1 Josef Klíma**
bytem Školní 6, Zaječí, PSČ: 691 05, RČ: [REDACTED] IČ: 65808321

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 440.000,- Kč
úroků z prodlení ve výši 59.418,08 Kč
úroků z prodlení ve výši 7.75% ročně z částky 220.000,- Kč ode dne 08.03.2014 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 7.5% ročně z částky 220.000,- Kč ode dne 08.03.2014 do zaplacení
nákladů nalézacího řízení ve výši 51.433,40 Kč
předběžných nákladů exekuce ve výši 144.595,- Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví povinného:

Josef Klíma,
bytem Školní 6, Zaječí, PSČ: 691 05, IČ: 65808321, dat. nar.: 25.02.1969

a to:

1) spoluvlastnický podíl o velikosti id: ¼

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584550 Klobouky u Brna

Kat.území: 666408 Klobouky u Brna

List vlastnictví: 2711

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
6893	8741	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa	

2) spoluvlastnický podíl o velikosti id:1/6

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584550 Klobouky u Brna

Kat.území: 666408 Klobouky u Brna

List vlastnictví: 2006

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
2512/4	8210	ovocný sad		zemědělský půdní fond	
2911/115	54	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa	

3) spoluvlastnický podíl o velikosti id: ½

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584550 Klobouky u Brna

Kat.území: 666408 Klobouky u Brna

List vlastnictví: 1940

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3551/111	300	orná půda		zemědělský půdní fond
3551/144	34	orná půda		zemědělský půdní fond
3552/1	26	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3553/12	482	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3554/16	73	ovocný sad		zemědělský půdní fond
3554/142	1452	ovocný sad		zemědělský půdní fond
3560/325	827	orná půda		zemědělský půdní fond

4)

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584550 Klobouky u Brna

Kat.území: 666408 Klobouky u Brna

List vlastnictví: 1939

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3551/117	745	orná půda		zemědělský půdní fond
3551/151	72	orná půda		zemědělský půdní fond
3552/4	48	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3554/146	2731	ovocný sad		zemědělský půdní fond
3560/329	1618	orná půda		zemědělský půdní fond

5) spoluvlastnický podíl o velikosti id: ¼

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584550 Klobouky u Brna

Kat.území: 666408 Klobouky u Brna

List vlastnictví: 1941

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2738/1	610	orná půda		zemědělský půdní fond
2739/1	378	ostatní plocha	jiná plocha	
2739/2	54	ostatní plocha	jiná plocha	
2740/20	772	orná půda		zemědělský půdní fond

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovité věci označené v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstatitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 15.02.2017

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, oprávněnému, KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Hustopeče

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Digitálně podepsal: JUDr. Petr Kocián
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-60531355, O=JUDr. Petr Kocián [Č
60531355], OU=1, CN=JUDr. Petr
Kocián, SURNAME=Kocián, GIVENNAME=Petr, SERIALNUMBER
=P169030, T=Soudní exekutor
Datum: 2018-07-04 13:34:32