



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 19539/13-41

Ev.č. opr.6505102197

toto rozhodnutí č.j.137Ex 19539/13-41 nabylo právní moci dne 28.05.2018

vyznačení doložky provedl/a dne 31.01.2019

Lucie Lorencová pověřený/á soudním exekutorem

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Kutné Hoře vedením exekuce na základě exekučního titulu - směnečného platebního rozkazu č.j. 47 Cm 178/2009-4 ze dne 26.02.2009 vydaného Krajským soudem v Brně, který nabyt právní moci dne 16.06.2009 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **GORASAN COMPANY LIMITED**

se sídlem Theklas Lysioti Street 35, Limassol, PSČ: 3030, IČ: 00154597,

práv. zast. advokátem Mgr. Ing. Tomáš Vítek, advokát, se sídlem Argentinská 783/18, Praha,

PSČ: 170 00, IČ: 71333118

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Josef Zeman**

povinnému: bytem Potěhy č.p. 60, Potěhy, PSČ: 285 63

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 30.413,- Kč

úroků ve výši 6% ročně z částky 30.413,- Kč ode dne 06.03.2008 do zaplacení

nákladů nalézacího řízení ve výši 16.797,10 Kč

směnečné odměny ve výši 101,- Kč

předběžných nákladů exekuce ve výši 19.940,40 Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí

A/ spoluvlastnického podílu o velikosti id $\frac{1}{2}$ ve vlastnictví povinného Josef Zeman, bytem Potěhy č.p. 60, Potěhy, PSČ: 285 63, dat. nar.: 10.05.1965 a to:

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534528 Vavřinec

Kat.území: 777200 Chmeliště

List vlastnictví: 367

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
302	1117	orná půda		zemědělský půdní fond

B/ spoluvlastnického podílu o velikosti id $\frac{1}{20}$ ve vlastnictví povinného Josef Zeman, bytem Potěhy č.p. 60, Potěhy, PSČ: 285 63, dat. nar.: 10.05.1965 a to:

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534528 Vavřinec

Kat.území: 777226 Žišov

List vlastnictví: 241

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
116/9	172	ostatní plocha	ostatní komunikace	

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. výroku,

předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměněk nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 23.05.2018

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, oprávněnému, KÚ pro Středočeský kraj, KP Kutná Hora

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.