



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 21020/16-249
Ev.č. opr.2016/740/a

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení čj. 22 EXE 2746/2016-16, Okresního soudu v Opavě ze dne 22.07.2016, kterým byl nařízen výkon dle výkazu nedoplatek č.j. 1543004138/VN1/2015 ze dne 13.10.2015 vydaného Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví a který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví se sídlem Roškotova 1225/1, Praha 4, PSČ: 140 00, IČ: 47114321**

(dále pouze oprávněný)

proti **Oto Abendroth**
povinnému: bytem Litultovice č.p. 27, Litultovice, PSČ: 747 55, dat.nar.: 06.06.1962, IČ: 48418765

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 32.192,- Kč, a jejího příslušenství, tj.

penále ve výši 10.876,- Kč

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli příklep na vydražené nemovité věci:

Okres: CE0805 Opava		Obec: 507920 Litultovice		
Kat.území: 686018 Litultovice		List vlastnictví: 729		
B Nemovitosti				
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
Jednotky				
Č.p./ Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
27/1	garáž		byt. z.	2106/30406
Vymezeno v:				
	Budova	Litultovice, č.p. 27, byt.dům, LV 528 na parcele 34, LV 528		
	Parcela	34	sastavěná plocha a nádvoří	285m2
27/3	byt		byt. z.	3790/30406
Vymezeno v:				
	Budova	Litultovice, č.p. 27, byt.dům, LV 528 na parcele 34, LV 528		
	Parcela	34	sastavěná plocha a nádvoří	285m2
27/4	byt		byt. z.	5700/30406
Vymezeno v:				
	Budova	Litultovice, č.p. 27, byt.dům, LV 528 na parcele 34, LV 528		
	Parcela	34	sastavěná plocha a nádvoří	285m2

a příslušenství nemovitých věcí: přípojky IS

za nejvyšší podání 324.000,- Kč (slovy třístadvacetčtyřtisíc korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 150.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

IV. Povinnému se ukládá, aby nejpozději ve lhůtě 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo ve lhůtě 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později, vyklidil nemovité věci uvedené ve výroku I. tohoto usnesení.

V. Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 1 o.s.ř. V tomto případě činí minimální předražek částku 405.000,- Kč a je splatný nejpozději do 24.04.2019 na účet soudního exekutora č. 4211184362/6800 VS 2102016.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 09.04.2019 učinil vydražitel nejvyšší podání. Zároveň byly splněny další podmínky stanovené zákonem, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep. Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty uvedené v ustanovení § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení o příklepu mohou podat odvolání jen oprávněný, další oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 3 o.s.ř.). Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty podle věty první. V tomto případě činí minimální předražek částku 405.000,- Kč a je splatný nejpozději do 24.04.2019 na účet soudního exekutora č. 4211184362/6800 VS 2102016. Navrhovatel předražku je povinen ve lhůtě podle odstavce 1 předražek na účet soudního exekutora zaplatit. **Není-li řádně a včas předražek zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.**

V Brně dne 09.04.2019

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor