



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 6353/07-56

toto rozhodnutí č.j.137Ex 6353/07-56 nabylo právní moci dne 30.01.2015

vyznačení doložky provedl/a dne 05.04.2019

Petra Řiháčková pověřený/á soudním exekutorem

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem ve Žďáru nad Sázavou provedením exekuce na základě usnesení č.j. 11 Nc 567/2007-6 ze dne 03.07.2007, kterým byla nařízena exekuce dle platebního rozkazu č.j. 21 Ro 828/2006-25 ze dne 19.06.2006 vydaného Okresním soudem ve Žďáru nad Sázavou, který nabyl právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Komerční banka, a.s.**

se sídlem Na Příkopě 33/696, Praha, PSČ: 114 07, IČ: 45317054,

práv. zast. advokátem JUDr. Petr Balcar, advokát, se sídlem Revoluční 15/763, Praha 1, PSČ: 110 00, IČ: 66198003

(dále pouze oprávněný)

proti

1 Žaneta Jíchová

povinnému:

bytem Slavkovice 119, Nové Město na Moravě, PSČ: 592 31, nar.: 30.08.1976

za účasti: Jiří Jícha

bytem Slavkovice 119, Nové Město na Moravě, PSČ: 592 31, nar.: 21.02.1975

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 96.141,60 Kč

úroků ve výši 16.39% ročně z částky 52.690,97 Kč ode dne 23.05.2006 do zaplacení,

úroků ve výši 8.61% ročně z částky 52.690,97 Kč ode dne 23.05.2006 do zaplacení,

úroků ve výši 25% ročně z částky 22.488,59 Kč ode dne 23.05.2006 do zaplacení

nákladů nalézacího řízení ve výši 18.885,80 Kč

předběžných nákladů exekuce ve výši 70.099,01 Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí, jež se nacházejí ve společném jmění manželů (SJM) povinného: Žaneta Jíchová, Slavkovice 119, 592 31 Nové Město na Moravě, a manžela povinného Jiří Jícha, Slavkovice 119, 592 31 Nové Město na Moravě

a to:

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 750310 Slavkovice

List vlastnictví: 316

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P 626/6	737	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P 626/9	64	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Slavkovice, č.p. 119, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 626/9				

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému a manželovi povinného, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému a manželovi povinného, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem

označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměněk nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému a manželovi povinného, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému a manželovi povinného, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 3 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 27.01.2015

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, manželovi povinného, oprávněnému, KÚ pro Vysočinu, KP Žďár nad Sázavou

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.