



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, v

Č.j.: 137Ex 12685/09-219
Ev.č. opr.1440/10884

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Opavě provedením exekuce na základě usnesení č.j. 18Nc 626/2009-8 ze dne 19.06.2009, kterým byla nařízena exekuce dle rozhodčího nálezu č.j. K/2005/05109 ze dne 08.08.2008 vydaného JUDr. Václav Blovský, rozhodce, který nabyl právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **IFIS investiční fond, a.s.**
se sídlem Čechyňská 419/14a, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 24316717,
práv. zast. advokátem Mgr. Marek Indra, advokát, se sídlem Čechyňská 361/16, Brno, PSČ: 602
00, IČ: 66244757
(dále pouze oprávněný)

proti **1. Gabriela Pchálková**
povinnému: bytem Mlýnská 1095/22, Opava, PSČ: 746 01, RČ: 805921/
(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 100.988,95 Kč, a jejího příslušenství, tj.
úroky ve výši 14.9% ročně z částky 108.065,- Kč ode dne 15.04.2008 do 29.09.2008,
úroky ve výši 14.9% ročně z částky 58.065,- Kč ode dne 30.09.2008 do zaplacení,
úroky ve výši 25% ročně z částky 108.065,- Kč ode dne 15.04.2008 do 29.09.2008,
úroky ve výši 25% ročně z částky 58.065,- Kč ode dne 30.09.2008 do zaplacení,
úroky ve výši 25% ročně z částky 26.663,14 Kč ode dne 15.04.2008 do zaplacení
nákladů soudního řízení ve výši 38.698,80 Kč,
a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli **Ing. Petr Pražák, bytem: Martínkova 5303/8, 722 00 Ostrava, RČ: 710209/**, příklep na vydražené nemovité věci: , a to spoluvlastnický o velikosti i.d. 1/2 ve vlastnictví Gabriela Pchálková, bytem Mlýnská 1095/22, Opava, PSČ: 746 01, dat. nar.: 21.09.1980, na nemovitých věcech, a to

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 508144 Melč

Kat.území: 692778 Melč

List vlastnictví: 746

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
320	408	zahrada		zemědělský půdní fond

za nejvyšší podání **20.667,- Kč** (slovy dvacetisícšestsetšedesát sedm korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 5.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 02.04.2019 učinil vydražitel Ing. Petr Pražák, bytem: Martínkova 5303/8, 722 00 Ostrava, RČ: 710209/ , nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli.

Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyzoomět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Brně dne 02.04.2019

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.