



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

toto rozhodnutí č.j.137Ex 7041/18-15 nabylo právní moci dne 24.05.2018

vyznačení doložky provedl/a dne 01.04.2019

Petra Řiháčková pověřený/á soudním exekutorem

Č.j.: 137Ex 7041/18-15
Ev.č. opr.504106044/1595

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Nymburce vedením exekuce na základě exekučního titulu - elektronického platebního rozkazu č.j. EPR 194073/2017-7 ze dne 10.10.2017 vydaného Okresním soudem v Nymburce, který nabyt právní moci dne 28.10.2017 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s.**

se sídlem Letenská 121/8, Praha, PSČ: 118 00, IČ: 27242617,

práv. zast. advokátem JUDr. Ing. Karel Goláš Ph.D., advokát, se sídlem Letenská 121/8, Praha,

PSČ: 118 00, IČ: 48826375

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Tomáš Němeček**

povinnému: bytem U Barborky č.p. 1, Rožďalovice, PSČ: 289 34, nar.: 15.11.1941

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 11.968,- Kč

úroků ve výši 4.477,14 Kč,

úroků ve výši 21% ročně z částky 3.603,49 Kč ode dne 23.09.2016 do zaplacení,

úroků ve výši 21% ročně z částky 2.915,03 Kč ode dne 23.09.2016 do zaplacení

úroků z prodlení ve výši 1.796,23 Kč,

úroků z prodlení ve výši 7.5% ročně z částky 3.603,49 Kč ode dne 23.09.2016 do zaplacení,

úroků z prodlení ve výši 7.05% ročně z částky 2.915,03 Kč ode dne 23.09.2016 do zaplacení

nákladů nalézacího řízení ve výši 2.252,- Kč

předběžných nákladů exekuce ve výši 9.172,- Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví povinného:

Tomáš Němeček,

bytem U Barborky č.p. 1, Rožďalovice, PSČ: 289 34, dat. nar.: 15.11.1941

a to:

A/

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535443 Bělá pod Bezdězem

Kat.území: 614173 Březinka pod Bezdězem

List vlastnictví: 206

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

zem.stav

St. 84/1, LV 113

St. 84/2, LV 138

St. 84/3, LV 168

bez čp/če

zem.stav

St. 85, LV 168

bez čp/če

zem.stav

St. 89/1, LV 138

B/

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 536008 Katusice

Kat.území: 664537 Katusice

List vlastnictví: 412

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti			
Stavby			
Typ stavby			
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/če	zem.stav	St. 246, IV 297	

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměněk nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 21.05.2018

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, oprávněnému, KÚ pro Středočeský kraj, KP Mladá Boleslav

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.