



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 27115/16-166
Ev.č. opr.SPROCZ/1/38741

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení čj. 23 EXE 975/2016-6, Okresního soudu v Trutnově ze dne 12.10.2016, kterým byl nařízen výkon dle elektronického platebního rozkazu č.j. EPR 87523/2016 - 8 ze dne 15.06.2016 vydaného Okresním soudem v Trutnově a který nabyl právní moci a elektronického platebního rozkazu č.j. EPR 87503/2016 - 14, ze dne 15.06.2016 vydaného Okresního soudu v Trutnově, který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **InvestCapital LTD, číslo registrace: C 62911**
se sídlem Triq Sant Andrija SGN 1612, San Gwann, IČ: 00000000,
práv. zast. advokátem JUDr. Jiří Šmída, advokát, se sídlem Eliščíno nábřeží 280/23, Hradec
Králové, PSČ: 500 03, IČ: 71457895
(dále pouze oprávněný)

proti **1. Šárka Klímová**
povinnému: bytem Dělnická č.p. 1032, Vrchlabí, PSČ: 543 01, dat.nar.: 17.06.1980
(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 20.185,- Kč, a jejího příslušenství, tj.
úroky z prod. ve výši 8.05% ročně z částky 8.500,- Kč ode dne 02.07.2015 do zaplacení,
úroky z prod. ve výši 8.05% ročně z částky 12.000,- Kč ode dne 02.07.2015 do zaplacení

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli příklep na vydražené nemovité věci: **spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/40**

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573001 Jičíněves

Kat.území: 659649 Jičíněves
B Nemovitosti

List vlastnictví: 107

<i>Parcely</i>	<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
	135/51	2534	orná půda		zemědělský půdní fond
	135/72	350	orná půda		zemědělský půdní fond

a příslušenství nemovitých věcí: není

za nejvyšší podání 1.667,- Kč (slovy jedentisícšestsetšedesát sedm korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 800,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

IV. Povinnému se ukládá, aby nejpozději ve lhůtě 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo ve lhůtě 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později, vyklidil nemovité věci uvedené ve výroku I. tohoto usnesení.

V. Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 1 o.s.ř. V tomto případě činí minimální předražek částku 2.084,- Kč a je splatný nejpozději do 28.02.2019 na účet soudního exekutora č. 4211200211/6800 VS 2711516.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 13.02.2019 učinil vydražitel nejvyšší podání. Zároveň byly splněny další podmínky stanovené zákonem, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep. Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty uvedené v ustanovení § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení o příklepu mohou podat odvolání jen oprávněný, další oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 3 o.s.ř.). Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty podle věty první. V tomto případě činí minimální předražek částku 2.084,- Kč a je splatný nejpozději do 28.02.2019 na účet soudního exekutora č. 4211200211/6800 VS 2711516. Navrhovatel předražku je povinen ve lhůtě podle odstavce 1 předražek na účet soudního exekutora zaplatit. **Není-li řádně a včas předražek zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.**

V Brně dne 13.02.2019

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor