



**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO**  
**JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor**

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz  
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 15614/13-149

## Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení čj. 9 EXE 2048/2013-10, Okresního soudu v Blansku ze dne 10.10.2013, kterým byl nařízen výkon dle platebního výměru č.j. 27/2013, Sp. zn. ZP-11/0027/BM-04-13 ze dne 27.02.2013 vydaného Zdravotní pojišťovnou Ministerstva vnitra České republiky, pobočka Brno a který nabyl právní moci a platebního výměru č.j. 187/2016, Sp. zn. ZP-11/0187/BM-04-16, ze dne 12.09.2016 vydaného Zdravotní pojišťovny Ministerstva vnitra České republiky, pobočka Brno, který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra České republiky**  
**se sídlem Vinohradská 2577/178, Praha 3, PSČ: 130 00, IČ: 47114304**

(dále pouze oprávněný)

proti **Martin Crhák**  
povinnému: bytem Horní náměstí č.p. 205, Lysice, PSČ: 679 71, dat.nar.: 26.12.1977, IČ: 72468319

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 79.181,- Kč, a jejího příslušenství, tj.  
penále ve výši 61.802,- Kč,  
penále ve výši 0.05% denně z částky 38.285,- Kč ode dne 28.02.2013 do zaplacení,  
penále ve výši 0.05% denně z částky 40.896,- Kč ode dne 01.03.2017 do zaplacení

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli příklep na vydražené nemovité věci - spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 582018 Lysice

Kat.území: 689661 Lysice

List vlastnictví: 937

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 103/2 246 zastavěná plocha a  
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Lysice, č.p. 205, rod.dům

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Lysice, č.p. 205

rod.dům

St. 103/2

St. 957, LV 547

a příslušenství nemovitých věcí  
přípojky IS, zpevněné plochy

za nejvyšší podání 690.000,- Kč (slovy šestsetdevadesát tisíc korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 200.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

IV. Povinnému se ukládá, aby nejpozději ve lhůtě 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo ve lhůtě 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později, vyklidil nemovité věci uvedené ve výroku I. tohoto usnesení.

V. Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 1 o.s.ř. V tomto případě činí minimální předražek částku 862.500,- Kč a je splatný nejpozději do 20.02.2019 na účet soudního exekutora č. 4211174922/6800 VS 1561413.

#### Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 05.02.2019 učinil vydražitel nejvyšší podání. Zároveň byly splněny další podmínky stanovené zákonem, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty uvedené v ustanovení § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

#### Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení o příklepu mohou podat odvolání jen oprávněný, další oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 3 o.s.ř.).

Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty podle věty první. V tomto případě činí minimální předražek částku 862.500,- Kč a je splatný nejpozději do 20.02.2019 na účet soudního exekutora č. 4211174922/6800 VS 1561413. Navrhovatel předražku je povinen ve lhůtě podle odstavce 1 předražek na účet soudního exekutora zaplatit. **Není-li řádně a včas předražek zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.**

V Brně dne 05.02.2019

JUDr. Petr Kocián  
Soudní exekutor