



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

toto rozhodnutí č.j.137Ex 8238/17-23 nabylo právní moci dne 30.06.2017

Č.j.: 137Ex 8238/17-23

vyznačení doložky provedl/a dne 08.12.2017

Šárka Kuldanová pověřený/á soudním exekutorem

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Hodoníně vedením exekuce na základě exekučního titulu - notářského zápisu č.j. NZ 2636/2016-, N 2309/2016 ze dne 27.06.2016 vydaného Mgr. Marek Votava, notářský kandidát JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové, který nabyt právní moci dne a notářského zápisu NZ 2725/2016, N 2309/2016, ze dne 30.06.2016 Mgr. Zuzana Křivánková, notářská kandidátka JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové, který nabyt právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Československá obchodní banka, a. s.**
se sídlem Radlická 150/333, Praha 5, PSČ: 150 57, IČ: 00001350,
práv. zast. advokátem Mgr. Marek Lošan, advokát, se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha, PSČ:
110 00, IČ: 69258121

(dále pouze oprávněný)

proti **1 ŠEDÍK s.r.o.** se sídlem V Novinách 890/66, Svatobořice-Mistřín, PSČ: 696 04, IČ: 29235596
povinnému: **2 Pavel Šedík**

bytem V Novinách 890/66, Svatobořice - Mistřín, PSČ: 696 04, [REDACTED]

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 982.201,53 Kč

úroků ve výši 12% ročně z částky 999.533,32 Kč ode dne 24.10.2016 do 24.01.2017,

úroků ve výši 12% ročně z částky 982.201,53 Kč ode dne 25.01.2017 do zaplacení

úroků z prodlení ve výši 48.870,80 Kč,

úroků z prodlení ve výši 20% ročně z částky 100,- Kč ode dne 26.07.2016 do 26.07.2016,

úroků z prodlení ve výši 20% ročně z částky 999.633,32 Kč ode dne 27.07.2016 do 23.08.2016,

úroků z prodlení ve výši 20% ročně z částky 999.533,32 Kč ode dne 24.08.2016 do 24.01.2017,

úroků z prodlení ve výši 20% ročně z částky 982.201,53 Kč ode dne 25.01.2017 do zaplacení

předběžných nákladů exekuce ve výši 282.645,- Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví povinného:

2/ Pavel Šedík,

bytem V Novinách 890/66, Svatobořice - Mistřín, PSČ: 696 04, dat. nar.: 10.04.1965

a to:

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586625 Svatobořice-Mistřín

Kat.území: 760081 Mistřín

List vlastnictví: 292

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	1040/52	1921 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
	1041/22	1731 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1381/15	833 ostatní plocha	dobývací prostor	
P	1381/16	858 ostatní plocha	dobývací prostor	
P	1392	1025 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1393	470 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1394	328 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1395	454 orná půda		zemědělský půdní fond
	1976/30	30 ostatní plocha	ostatní komunikace	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměněk nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 14.06.2017

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, oprávněnému, KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Kyjov

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Digitálně podepsal: JUDr. Petr Kocián
DN:/C=CZ/UNDEF=NJRCZ-60531355/O
=JUDr. Petr Kocián [C 60531355]/OU=1/
CN=JUDr. Petr Kocián/SN=Kocián/GN=P
etr/serialNumber=P169030/title=Soudní e
xekutor
Datum: 08.12.2017 19:53:12