



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 23615/17-19
Ev.č. opr.PROV-20325

toto rozhodnutí č.j.137Ex 23615/17-19 nabylo právní moci dne 29.12.2017

vyznačení doložky provedl/a dne 24.10.2018

Hana Benáčková pověřený/á soudním exekutorem

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Uherském Hradišti vedením exekuce na základě exekučního titulu - elektronického platebního rozkazu č.j. EPR163489/2016 ze dne 24.08.2016 vydaného Okresním soudem v Uherském Hradišti, který nabyl právní moci dne 15.09.2016 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s.**
se sídlem Letenská 121/8, Praha, PSČ: 118 00, IČ: 27242617,
práv. zast. advokátem JUDr. Ing. Karel Golář Ph.D., advokát, se sídlem Letenská 121/8, Praha,
PSČ: 118 00, IČ: 48826375

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Tomáš Hrnčář**
povinnému: bytem Obchodní č.p. 1568, Uherský Brod, PSČ: 688 01, RČ: 820131/

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 11.432,- Kč
úroků ve výši 4.983,14 Kč,
úroků ve výši 21% ročně z částky 6.226,58 Kč ode dne 27.02.2016 do zaplacení
úroků z prodlení ve výši 1.845,63 Kč,
úroků z prodlení ve výši 7.75% ročně z částky 6.226,58 Kč ode dne 27.02.2016 do zaplacení
nákladů nalézacího řízení ve výši 2.252,- Kč
předběžných nákladů exekuce ve výši 9.208,- Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí:

A) o velikosti spoluvlastnického podílu 1/27 ve vlastnictví povinného: Tomáš Hrnčář, bytem Obchodní č.p. 1568, Uherský Brod, PSČ: 688 01, dat. nar.: 31.01.1982, a to:
Okres: CZ0722 Uherské Hradiště Obec: 592048 Bojkovice
Kat.území: 606979 Bojkovice List vlastnictví: 624

B Nemovitosti

<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
1092/370	450	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
1092/420	651	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1092/421	167	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1092/428	1148	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1142/214	1190	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1233/45	193	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1233/46	101	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1233/47	334	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1233/103	3948	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
5346/65	30	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

B) o velikosti spoluvlastnického podílu 1/27 ve vlastnictví povinného: Tomáš Hrnčář, bytem Obchodní č.p. 1568, Uherský Brod, PSČ: 688 01, dat. nar.: 31.01.1982, a to:

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592498 Pitín

Kat.území: 721158 Pitín

List vlastnictví: 612

B Nemovitosti

<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
4211	2904	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
4214	678	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
4216	305	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
4217	1117	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území

C) ve vlastnictví povinného: Tomáš Hrnčář, bytem Obchodní č.p. 1568, Uherský Brod, PSČ: 688 01, dat. nar.: 31.01.1982, a to:

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592731 Uherský Brod

Kat.území: 772984 Uherský Brod

List vlastnictví: 6514

B Nemovitosti

Jednotky			Typ	Podíl na
Č.p./	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	společných částech
Č.jednotky				domu a pozemku
1568/7	byt		byt.z.	38/1000
Vymezeno v:				
Budova	Uherský Brod, č.p. 1568, byt.dům, LV 5534 na parcele St. 2123, LV 5534			
Parcela	St. 2123	zastavěná plocha a nádvoří		764m2

D) o velikosti spoluvlastnického podílu 38/1000 ve vlastnictví povinného: Tomáš Hrnčář, bytem Obchodní č.p. 1568, Uherský Brod, PSC: 688 01, dat. nar.: 31.01.1982, a to:

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592731 Uherský Brod

Kat.území: 772984 Uherský Brod

List vlastnictví: 9326

B Nemovitosti

Pozemky			Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku		
7445/45	72	ostatní plocha	ostatní komunikace	

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměněk nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 21.12.2017

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, oprávněnému, KÚ pro Zlínský kraj, KP Uherský Brod

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.