



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 11423/16-42

toto rozhodnutí č.j.137Ex 11423/16-42 nabylo právní moci dne 25.09.2016

vyznačení doložky provedl/a dne 19.10.2018

Veronika Šabová pověřená soudním exekutorem

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem Plzeň - sever vedením exekuce na základě exekučního titulu - notářského zápisu č.j. N 809/2014, NZ 665/2014 ze dne 16.06.2014 vydaného JUDr. Alenou Procházkovou, notářkou, který nabyt právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **HFS s.r.o.**

se sídlem Koněvova 2442/150, Praha 3, PSČ: 130 00, IČ: 61506681,

práv. zast. advokátem JUDr. Martina Egerová, advokát, se sídlem Poděbradská 173/5, Praha 9,

PSČ: 190 00, IČ: 66250285

(dále pouze oprávněný)

proti

povinnému:

Jakub Klášterka

bytem Nýřany 73, Nýřany, PSČ: 330 23, RČ

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 927.000,- Kč

smluvní pokuty 350,- Kč denně ode dne 27.03.2015 do zaplacení

předběžných nákladů exekuce ve výši 233.627,- Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí - spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 ve vlastnictví povinného: Jakub Klášterka, bytem Nýřany 73, Nýřany, PSČ: 330 23, dat. nar.: 28.04.1994, a to:

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586820 Žeravice

Kat.území: 796425 Žeravice u Kyjova

List vlastnictví: 907

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 202/2

248 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Žeravice, č.p. 185, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 202/2

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 14.09.2016

Mgr. Elen Svobodová, LLM
Exekutorská kandidátka
Pověřený/á soudním exekutorem

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, oprávněnému, KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Kyjov

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Digitálně podepsal: JUDr. Petr Kocián
DN: T=Soudní exekutor, SERIALNUMBER=P169030,
GIVENNAME=Petr, SURNAME=Kocián, CN=JUDr. Petr Kocián,
OU=1, O=JUDr. Petr Kocián [Č. 60531355],
OID.2.5.4.97=NTRCZ-60531355, C=CZ
Datum: 2018-10-19 07:44:23