



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 6845/14-211
Ev.č. opr.14001199, 786359

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení čj. 60 EXE 307/2014-9, Okresního soudu v Bruntále ze dne 22.04.2014, kterým byl nařízen výkon dle platebního rozkazu č.j. EPR 342392/2013 - 5 ze dne 02.01.2014 vydaného Okresním soudem v Bruntále a který nabyl právní moci a rozsudku č.j. 10 C 115/2015-62, ze dne 16.09.2015 vydaného Okresního soudu v Bruntále, který nabyl právní moci a rozsudku č.j. 8 C 217/2015-30, ze dne 15.02.2016 vydaného Okresního soudu v Bruntále, který nabyl právní moci a rozsudku č.j. 8C128/2016-20, ze dne 25.08.2016 vydaného Okresního soudu v Bruntále, který nabyl právní moci a elektronického platebního rozkazu č.j. EPR 147522/2016 - 5, ze dne 06.09.2016 vydaného Okresního soudu v Bruntále, který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Dopravní podnik města Brna, a.s.**
se sídlem Hlinky 151, Brno, PSČ: 656 46, IČ: 25508881,
práv. zast. advokátem Mgr. Michael Buchlovský, advokát, se sídlem Kopečná 987/11, Brno,
PSČ: 602 00, IČ: 64330923

(dále pouze oprávněný)

proti **Miroslava Chalupová**
povinnému: bytem Karlova Studánka č.p. 59, Karlova Studánka, PSČ: 793 24, dat.nar.: 18.02.1957

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 4.152,- Kč, a jejího příslušenství, tj.
úroků z prodlení ve výši 7.05% ročně z částky 1.025,- Kč ode dne 26.01.2013 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 24.10.2014 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 05.11.2014 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 12.11.2014 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 09.12.2014 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 23.01.2015 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 24.01.2015 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 12.02.2015 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 17.02.2015 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 14.03.2015 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 31.03.2015 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 18.11.2015 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 15.01.2016 do zaplacení
nákladů soudního řízení ve výši 13.976,93 Kč,
a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli příklep na vydražené nemovité věci:

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 550744 Kunovice

Kat.území: 677345 Kunovice u Uherského
Hradiště

List vlastnictví: 1843

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3351/11	38	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3352/9	514	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3352/10	102	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3637/123	1010	orná půda		zemědělský půdní fond

a příslušenství nemovitých věcí
není

za nejvyšší podání 18.500,- Kč (slovy osmnácttisícpětset korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 7.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

IV. Povinnému se ukládá, aby nejpozději ve lhůtě 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo ve lhůtě 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později, vyklidil nemovité věci uvedené ve výroku I. tohoto usnesení.

V. Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336j odst. 1 o.s.ř. V tomto případě činí minimální předražek částku 23.125,- Kč a je splatný nejpozději do 19.09.2018 na účet soudního exekutora č. 4211174981/6800 VS 684514.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 04.09.2018 učinil vydražitel nejvyšší podání. Zároveň byly splněny další podmínky stanovené zákonem, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep. Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty uvedené v ustanovení § 336j odst. 1 o.s.ř.; byl-li podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení o příklepu mohou podat odvolání jen oprávněný, další oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 3 o.s.ř.). Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabyt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty podle věty první. V tomto případě činí minimální předražek částku 23.125,- Kč a je splatný nejpozději do 19.09.2018 na účet soudního exekutora č. 4211174981/6800 VS 684514. Navrhovatel předražku je povinen ve lhůtě podle odstavce 1 předražek na účet soudního exekutora zaplatit. **Není-li rádně a včas předražek zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.**

V Brně dne 04.09.2018

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor