



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 15096/17-19

toto rozhodnutí č.j.137Ex 15096/17-19 nabylo právní moci dne 11.08.2017

vyznačení doložky provedl/a dne 16.08.2018

Veronika Švábová pověřený/á soudním exekutorem

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Kroměříži vedením exekuce na základě exekučního titulu - rozsudku č.j. 16 C 111/2015-40 ze dne 02.09.2015 vydaného Okresním soudem v Kroměříži, který nabyt právní moci dne 07.06.2017 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**
se sídlem Želetavská 1525/1, Praha 4, PSČ: 140 92, IČ: 64948242

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Jiří Doležal**
povinnému: bytem OBVODOVÁ 339/3, Kroměříž, PSČ: 767 01, IČ: 41524292

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 2.290.263,95 Kč

úroků ve výši 11.568,43 Kč

úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 2.290.263,95 Kč ode dne 26.07.2014 do zaplacení

nákladů nalézacího řízení ve výši 114.514,- Kč

předběžných nákladů exekuce ve výši 556.903,- Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví povinného:

Jiří Doležal,

bytem OBVODOVÁ 339/3, Kroměříž, PSČ: 767 01, IČ: 41524292, dat. nar.: 07.10.1964

a to:

1)

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 588296 Kroměříž

Kat.území: 674834 Kroměříž

List vlastnictví: 14856

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 494/3

248 zastavěná plocha a
nádvoří

památkově chráněné
území

Součástí je stavba: Kroměříž, č.p. 1253, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 494/3

2)

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 589187 Zborovice

Kat.území: 791679 Zborovice

List vlastnictví: 549

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1306

1828 zahrada

zemědělský půdní
fond

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo

dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 03.08.2017

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, oprávněnému, KÚ pro Zlínský kraj, KP Kroměříž

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.