



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 4178/04-105
Ev.č. opr.2005 - 2408

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Břeclavi provedením exekuce na základě usnesení č.j. 15Nc 3212/2004-4 ze dne 16.09.2004, kterým byla nařízena exekuce dle rozsudku č.j. 18 Cm 167/99-58 ze dne 11.02.2004 vydaného Krajským soudem v Brně, který nabyl právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **CENTRAL EUROPEAN FINANCIAL MANAGEMENT, a.s.**
se sídlem Opatovická 4, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 25649388,
práv. zast. advokátem Mgr. Petr Budziński, advokát, se sídlem Letenská 121/8, Praha, PSČ:
118 00, IČ: 71333355
(dále pouze oprávněný)

proti **Alexander Kováč**
povinnému: bytem náměstí T. G. Masaryka 42/3, Břeclav, PSČ: 690 02, RČ: 610601/
(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 83.432,30 Kč, a jejího příslušenství, tj.
úroků z prodlení ve výši 111.814,16 Kč,
úroků z prodlení ve výši 24% ročně z částky 83.432,30 Kč ode dne 01.03.1999 do zaplacení
nákladů soudního řízení ve výši 10.536,10 Kč,
a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli **Vlastimil Křemen, bytem: Sedlečko 16, 391 37 Chotoviny**, příklep na vydražené nemovité věci:

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584363 Brumovice

Kat.území: 613096 Brumovice

List vlastnictví: 1616

B Nemovitosti

Pozemky

| Parcela | Výměra [m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---------|-------------|----------------|--------------------|-----------------------|
| 2233/5 | 904 | orná půda | | zemědělský půdní fond |
| 2233/49 | 55 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 2233/64 | 32 | orná půda | | zemědělský půdní fond |
| 2233/65 | 730 | orná půda | | zemědělský půdní fond |
| 2233/69 | 57 | orná půda | | zemědělský půdní fond |
| 2233/92 | 35 | orná půda | | zemědělský půdní fond |
| 2233/93 | 29 | orná půda | | zemědělský půdní fond |

za nejvyšší podání **46.000,- Kč** (slovy čtyřicetšesttisíc korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 8.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 07.06.2018 učinil vydražitel Vlastimil Křemen, bytem: Sedlečko 16, 391 37 Chotoviny, RČ: 640120/0619, nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli.

Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyzrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Brně dne 07.06.2018

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.