



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

toto rozhodnutí č.j.137Ex 33639/16-17 nabylo právní moci dne 24.01.2017

vyznačení doložky provedl/a dne 24.05.2018

Šárka Kuldánová pověřený/á soudním exekutorem

Č.j.: 137Ex 33639/16-17

Ev.č. opr.RB 4370021018

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Prostějově vedením exekuce na základě exekučního titulu - rozsudku č.j. 8 C 124/2016 - 72 ze dne 31.08.2016 vydaného Okresním soudem v Prostějově, který nabyl právní moci dne 22.10.2016 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Raiffeisenbank a.s.**
se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha 4, PSČ: 140 78, IČ: 49240901,
práv. zast. advokátem JUDr. Jan Rudolf, advokát, se sídlem Na Příkopě 15, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 66248124

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Vlastimil Černý**
povinnému: bytem Edvarda Valenty 3854/27, Prostějov, PSČ: 796 03,

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 19.378,13 Kč
úroků ve výši 32.9% ročně z částky 19.378,13 Kč ode dne 17.10.2013 do zaplacení
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 19.378,13 Kč ode dne 17.10.2013 do zaplacení
nákladů nalézacího řízení ve výši 6.312,- Kč
předběžných nákladů exekuce ve výši 14.810,- Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí, jež se nacházejí ve společném jmění manželů (SJM) povinného: Vlastimil Černý, Edvarda Valenty 3854/27, 796 03 Prostějov, a manželka povinného Jarmila Černá, Edvarda Valenty 3854/27, 796 03 Prostějov

a to:

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589250 Prostějov

Kat.území: 733491 Prostějov

List vlastnictví: 10092

B Nemovitosti

Jednotky

č.p./ č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
3854/9	byt		byt.z.	61/1347

Vymezeno v:

Budova Prostějov, č.p. 3854, 3855, byt.dům, LV 5811
na parcele 5736/19, LV 5811
5736/20, LV 5811

Parcela 5736/19	zastavěná plocha a nádvoří	213m2
5736/20	zastavěná plocha a nádvoří	212m2

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému a manželovi povinného, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému a manželovi povinného, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemenu, výměněk nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému a manželovi povinného, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí

vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému a manželovi povinného, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Dle ust. § 262b odst. 1 je-li výkonem rozhodnutí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho výkonem rozhodnutí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení výkonu rozhodnutí. O tom musí být soudem poučen.

V Brně dne 18.01.2017

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, manželovi povinného, oprávněnému, KÚ pro Olomoucký kraj, KP Prostějov

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.