



**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO**  
**JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor**

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz  
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 3722/16-241  
Ev.č. opr.16000600, 513469

## Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení čj. 75 EXE 725/2016 - 8, Městského soudu v Brně ze dne 21.03.2016, kterým byl nařízen výkon dle rozsudku č.j. 17 C 56/2015-23 ze dne 23.11.2015 vydaného Městským soudem v Brně a který nabyl právní moci a rozsudku č.j. 48 C 231/2015-20, ze dne 19.01.2016 vydaného Městského soudu v Brně, který nabyl právní moci a rozsudku č.j. 31C77/2016-21, ze dne 20.07.2016 vydaného Městského soudu v Brně, který nabyl právní moci a elektronického platebního rozkazu č.j. EPR 249566/2016 - 5, ze dne 05.12.2016 vydaného Městského soudu v Brně, který nabyl právní moci a rozsudku č.j. 15 C 251/2016-23, ze dne 15.03.2016 vydaného Městského soudu v Brně, který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Dopravní podnik města Brna, a.s.**  
**se sídlem Hlinky 151, Brno, PSČ: 656 46, IČ: 25508881,**  
**práv. zast. advokátem Mgr. Michael Buchlovský, advokát, se sídlem Kopečná 987/11, Brno,**  
**PSČ: 602 00, IČ: 64330923**

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Alena Galušková**  
povinnému: bytem Burešova 615/6, Brno, PSČ: 602 00, dat.nar.: 10.11.1957

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 6.100,- Kč, a jejího příslušenství, tj.  
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 17.05.2014 do zaplacení,  
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 04.11.2013 do zaplacení,  
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 21.04.2015 do zaplacení,  
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 01.05.2015 do zaplacení,  
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 28.07.2016 do zaplacení,  
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 1.525,- Kč ode dne 10.03.2016 do zaplacení  
nákladů soudního řízení ve výši 9.290,25 Kč,  
a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli příklep na vydražené nemovité věci:

1) spoluvlastnický podíl o velikosti id: 1/6

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592081 Březolupy

Kat.území: 614599 Březolupy

List vlastnictví: 923

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5676	4403	orná půda		zemědělský půdní fond

za

nejvyšší podání 11.393,- Kč (slovy jedenáctisíctřistadevadesáttři korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 5.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námítky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

IV. Povinnému se ukládá, aby nejpozději ve lhůtě 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo ve lhůtě 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později, vyklidil nemovité věci uvedené ve výroku I. tohoto usnesení.

#### Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 24.05.2018 učinil vydražitel nejvyšší podání. Zároveň byly splněny další podmínky stanovené zákonem, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep. Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty uvedené v ustanovení § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

#### Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení o příklepu mohou podat odvolání jen oprávněný, další oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 3 o.s.ř.). Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty podle věty první. V tomto případě činí minimální předražek částku 14.241,- Kč a je splatný nejpozději do 08.06.2018 na účet soudního exekutora č. 4211184696/6800 VS 372216. Navrhovatel předražku je povinen ve lhůtě podle odstavce 1 předražek na účet soudního exekutora zaplatit. **Není-li řádně a včas předražek zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.**

V Brně dne 24.05.2018

JUDr. Petr Kocián  
Soudní exekutor