



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 8618/10-210

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Jindřichově Hradci provedením exekuce na základě usnesení č.j. 10 EXE 1992/2010-11 ze dne 21.05.2010, kterým byla nařízena exekuce dle rozhodčího nálezu č.j. 3 R 2268/2009 ze dne 17.12.2009 vydaného Ing. Václavem Brablcem, rozhodcem, který nabyl právní moci dne 31.12.2009a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **TEMPLON LIMITED, reg. č. 224874**
se sídlem Prodrnou 75, Nicosia, PSČ: 2063, IČ: 00224874,
práv. zast. advokátem JUDr. Martina Lajdová, advokát, se sídlem Rooseveltova 6/8, Brno,
PSČ: 602 00, IČ: 66208424
(dále pouze oprávněný)

proti **Roman Straka**
povinnému: bytem Vrší č.p. 108, Studená, PSČ: 378 56, RČ: 640411/
(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 1.166,13 Kč, a jejího příslušenství, tj.

smluvní pokuty ve výši 13.125,- Kč

nákladů soudního řízení ve výši 1.952,21 Kč,

a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného

uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli **Pavel Kašpar, bytem: Evropská 1691/35, 160 00 Praha**, příklep na vydražené nemovité věci:

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 758191 Studená

List vlastnictví: 471

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	107	180	zastavěná plocha a nádvoří		
		Součástí je stavba: Studená, č.p. 108, rod.dům			
		Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 107			
	173	264	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	190/3	758	zahrada		zemědělský půdní fond

za nejvyšší podání **256.000,- Kč** (slovy dvěstěpadesátšesttisíc korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 50.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 22.05.2018 učinil vydražitel Pavel Kašpar, bytem: Evropská 1691/35, 160 00 Praha, nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli.

Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.)

V Brně dne 22.05.2018

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.