



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 19814/13-100

Ev.č. opr.6031/09, 1295/12, 9782/12, 1016/13, 9982/13

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení č.j. 22 EXE 2705/2013 - 39, Okresního soudu v Příbrami ze dne 10.12.2013, kterým byl nařízen výkon dle platebního výměru č.j. 072077944/PKPV/2009 ze dne 20.04.2009 vydaného Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví a který nabyl právní moci a platebního výměru č.j. 092041211/PKPV/2011, ze dne 22.03.2011 vydaného Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, který nabyl právní moci a platebního výměru č.j. 1121006489/DPPV/2012, ze dne 13.02.2012 vydaného Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, který nabyl právní moci a platebního výměru č.j. 1121006489/PEPV/2012, ze dne 13.02.2012 vydaného Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, který nabyl právní moci a platebního výměru č.j. 102042668/PKPV/2012, ze dne 13.04.2012 vydaného Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, který nabyl právní moci a platebního výměru č.j. 1221028581/DPPV/2013, ze dne 09.01.2013 vydaného Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, který nabyl právní moci a platebního výměru č.j. 1221028581/PEPV/2013, ze dne 09.01.2013 vydaného Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví se sídlem Roškotova 1225/1, Praha, PSČ: 140 00, IČ: 47114321**

(dále pouze oprávněný)

proti **Petr Junek**
povinnému: bytem Nevězice č.e. 23, Nevězice, PSČ: 398 04, dat.nar.: 02.02.1958, IČ: 47540818
zast. Jana Tomešová - JUDr. JANA TOMEŠOVÁ, advokátka; Žižkova třída 335/12, 39701 Písek

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 138.424,- Kč, a jejího příslušenství, tj.

penále ve výši 50.552,- Kč

nákladů soudního řízení ve výši 3.000,- Kč,

a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného

uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli příklep na vydražené nemovité věci - spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549657 Nevězice

Kat.území: 704318 Nevězice

List vlastnictví: 6

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 209

43 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Nevězice, č.e. 23, rod.rekr

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 209

1954/5

357 zahrada

zemědělský půdní
fond

a příslušenství nemovitých věcí: oplocení, vstupní vrata

za nejvyšší podání 140.000,- Kč (slovy jedenstočtyřicet tisíc korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 30.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

IV. Povinnému se ukládá, aby nejpozději ve lhůtě 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo ve lhůtě 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později, vyklidil nemovité věci uvedené ve výroku I. tohoto usnesení.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 10.05.2018 učinil vydražitel nejvyšší podání. Zároveň byly splněny další podmínky stanovené zákonem, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep. Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty uvedené v ustanovení § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení o příklepu mohou podat odvolání jen oprávněný, další oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 3 o.s.ř.). Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty podle věty první. V tomto případě činí minimální předražek částku 175.000,- Kč a je splatný nejpozději do 25.05.2018 na účet soudního exekutora č. 2110340590/2700 VS 1981413. Navrhovatel předražku je povinen ve lhůtě podle odstavce 1 předražek na účet soudního exekutora zaplatit. **Není-li řádně a včas předražek zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.**

V Brně dne 10.05.2018

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor