



**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO**  
**JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor**

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz  
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 3277/10-302  
Ev.č. opr.AAV 1052723803

## Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Pardubicích provedením exekuce na základě usnesení č.j. 16 EXE 25372/2010-14 ze dne 24.03.2010, kterým byla nařízena exekuce dle platebního rozkazu č.j. 8 C 459/2009-34 ze dne 14.10.2009 vydaného Okresním soudem v Kolíně, který nabyl právní moci dne 17.11.2009a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **SERRAGHIS LOAN MANAGEMENT LTD, reg. č. HE 257931**  
**se sídlem Afentrikas, 4. Afentrika Court, Office 2, Larnaca, PSČ: 060 18, IČ: 00000000,**  
**práv. zast. advokátem JUDr. Jan Rudolf, advokát, se sídlem Na příkopě 583/15, Praha, PSČ:**  
**110 00, IČ: 66248124**

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Jiří Odvárka**  
povinnému: bytem Labské Chrčice č.p. 41, Labské Chrčice, PSČ: 281 26, RČ: 780221/  
**2 Miroslava Odvárková**  
bytem Na Lužci č.p. 715, Lázně Bohdaneč, PSČ: 533 41, RČ: 745618/

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 16.773,71 Kč, a jejího příslušenství, tj.  
úroků z prodlení ve výši 35% ročně z částky 20.544,57 Kč ode dne 01.10.2007 do 16.07.2008,  
úroků z prodlení ve výši 35% ročně z částky 16.523,71 Kč ode dne 17.07.2008 do zaplacení  
nákladů soudního řízení ve výši 11.370,- Kč,  
a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli **Ing. Jiří Lengál, bytem: Mikulčická 1073/10, 627 00 Brno**, příklep na vydražené nemovité věci: – spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½

Okres: **CZ0204 Kolín**

Obec: **533947 Žiželice**

Kat.území: **797481 Žiželice nad Cidlinou**  
B Nemovitosti

List vlastnictví: **958**

Pozemky

	Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P	1688	922	orná půda		zemědělský půdní fond

za nejvyšší podání **10.250,- Kč** (slovy desettisícdevětšedesát korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 3.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 22.02.2018 učinil vydražitel Ing. Jiří Lengál, bytem: Mikulčická 1073/10, 627 00 Brno, nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli.

Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:**

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Brně dne 22.02.2018

JUDr. Petr Kocián  
Soudní exekutor

---

*Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*