



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 145/09-269

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem ve Znojmě provedením exekuce na základě usnesení č.j. 16 Nc 5905/2008-9 ze dne 06.01.2009, kterým byla nařízena exekuce dle rozsudku č.j. 15 c 41/2007-50 ze dne 11.02.2008 vydaného Obvodním soudem pro Prahu 2, který nabyl právní moci dne 26.03.2008a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Transfin International spol.s.r.o.**
se sídlem Radlická 103, Praha, PSČ: 150 00, IČ: 47539666

(dále pouze oprávněný)

proti **I.E.A. s.r.o.** se sídlem Žerůtky 98, Kravsko, PSČ: 671 51, IČ: 26284138
povinnému:

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 108.529,- Kč, a jejího příslušenství, tj.

úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 4.878,- Kč ode dne 16.11.2003 do 20.11.2003,

úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 4.878,- Kč ode dne 16.12.2003 do 17.12.2003,

úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 4.878,- Kč ode dne 16.01.2004 do zaplacení,

úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 4.878,- Kč ode dne 16.02.2004 do zaplacení,

úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 4.878,- Kč ode dne 16.03.2004 do zaplacení,

úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 4.878,- Kč ode dne 16.04.2004 do zaplacení,

úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 4.878,- Kč ode dne 16.05.2004 do zaplacení,

úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 82.919,- Kč ode dne 19.05.2004 do zaplacení,

smluvní pokuty ve výši 265.431,50 Kč

nákladů soudního řízení ve výši 58.699,20 Kč,

a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného

uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli **Karel Linhart, bytem: Za Mostem 642/16, 617 00 Brno**, příklep na vydražené nemovité věci:

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 595195 Žerůtky

Kat.území: 796662 Žerůtky u Znojma

List vlastnictví: 184

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 151	155	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 151				
St. 152	56	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Žerůtky, č.p. 98, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 152				
31/2	367	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
38/1	442	orná půda		zemědělský půdní fond
38/2	536	orná půda		zemědělský půdní fond
38/3	110	orná půda		zemědělský půdní fond
44/15	1222	ostatní plocha	jiná plocha	

za nejvyšší podání **750.000,- Kč** (slovy sedmsetpadesát tisíc korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 200.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 22.02.2018 učinil vydražitel Karel Linhart, bytem: Za Mostem 642/16, 617 00 Brno, nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli.

Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Brně dne 22.02.2018

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.