



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 11233/04-387

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Semilech provedením exekuce na základě usnesení č.j. Nc 2108/2004-6 ze dne 22.10.2004, kterým byla nařízena exekuce dle platebního rozkazu č.j. Ro 823/2002-8 ze dne 01.11.2002 vydaného Okresním soudem v Semilech, který nabyl právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **FAST FINANCE, s.r.o.**
se sídlem Biskupský dvůr 2095/8, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 26116006
(dále pouze oprávněný)

proti **Lukáš Kysela**
povinnému: bytem Štěpánovice č.p. 13, Rovensko Pod Troskami, PSČ: 512 63, RČ: 781212/
(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 10.040,- Kč, a jejího příslušenství, tj.
úroků z prodlení ve výši 2.130,- Kč
nákladů soudního řízení ve výši 600,- Kč,
a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce

rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli **Global Invest Bohemia s.r.o., se sídlem: Na Přístavě 1759/2, 288 02 Nymburk, IČ: 28197224**, příklep na vydražené nemovité věci – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577472 Rovensko pod Troskami

Kat.území: 639991 Štěpánovice u Rovenska
pod Troskami

List vlastnictví: 196

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 34	900	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území

Součástí je stavba: Štěpánovice, č.p. 13, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 34

za nejvyšší podání **187.500,- Kč** (slovy jedenostoosmdesátsedmtisícipětset korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 50.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 15.02.2018 učinil vydražitel Global Invest Bohemia s.r.o., se sídlem: Na Přístavě 1759/2, 288 02 Nymburk, IČ: 28197224, nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli.

Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.)

V Brně dne 15.02.2018

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.