



**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO**  
**JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor**

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz  
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 10730/10-157  
Ev.č. opr.AVA 2254707873

## Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Kolíně provedením exekuce na základě usnesení č.j. 38 EXE 804/2010 – 20 ze dne 29.06.2010, kterým byla nařízena exekuce dle rozsudku č.j. RS AV 849/2009 ze dne 25.09.2009 vydaného Rozhodcovským soudem při Rozhodcovském inštitúte, s.r.o., který nabyl právní moci dne 11.12.2009a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **SERRAGHIS LOAN MANAGEMENT LTD, reg. č. HE 257931**  
**se sídlem Afentrikas, 4. Afentrika Court, Office 2, Larnaca, PSČ: 060 18, IČ: 00000000,**  
**práv. zast. advokátem JUDr. Jan Rudolf, advokát, se sídlem Na příkopě 583/15, Praha, PSČ:**  
**110 00, IČ: 66248124**  
(dále pouze oprávněný)

proti **1. Eva Ševčíková**  
povinnému: bytem Lstiboř č.p. 80, Klučov, PSČ: 282 01, RČ: 635531/  
(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 134.197,38 Kč, a jejího příslušenství, tj.  
úroků z prodlení ve výši repositáže navýšené o 7 procentních bodů z částky 85.531,30 Kč ode dne 21.08.2008 do zaplacení  
nákladů soudního řízení ve výši 24.371,- Kč,  
a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli **Oldřich Socha, bytem: Lstiboř č.p. 25, 282 01 Český Brod, příklep na vydražené nemovité věci: spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3**

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533386 Klučov

Kat.území: 666653 Lstiboř

List vlastnictví: 190

B Nemovitosti

| Pozemky |            |              |                |                       |
|---------|------------|--------------|----------------|-----------------------|
| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany        |
| 297     | 6973       | orná půda    |                | zemědělský půdní fond |

za nejvyšší podání **51.000,- Kč** (slovy padesátjedentisíc korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 20.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 14.02.2018 učinil vydražitel Oldřich Socha, bytem: Lstiboř č.p. 25, 282 01 Český Brod, nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli.

Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyzrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:**

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.)

V Brně dne 14.02.2018

JUDr. Petr Kocián  
Soudní exekutor

---

*Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*