



# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

## JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 16442/10-128

Ev.č. opr.KB-EXI4-02151

### Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem Brno - venkov provedením exekuce na základě usnesení č.j. 28 EXE 2267/2010-9 ze dne 01.10.2010, kterým byla nařízena exekuce dle platebního rozkazu č.j. 4 C 536/2009-19 ze dne 13.01.2010 vydaného Okresním soudem Brno - venkov, který nabyl právní moci dne 16.02.2010a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s.**  
se sídlem Letenská 121/8, Praha, PSČ: 118 00, IČ: 27242617,  
práv. zast. advokátem JUDr. Ing. Karel Goláš Ph.D., advokát, se sídlem Letenská 121/8, Praha,  
PSČ: 118 00, IČ: 48826375  
(dále pouze oprávněný)

proti **1. Pavla Antlová**  
povinnému: bytem Pavlice č.p. 48, Pavlice, PSČ: 671 56, RČ: 545705/  
**Za účasti: Jan Vaňura**, Dlouhá 84/58, Letkovice, 664 91 Ivančice, RČ: 500113/  
(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 112.976,83 Kč, a jejího příslušenství, tj.

úroků ve výši 14.9% ročně z částky 93.446,54 Kč ode dne 08.12.2009 do zaplacení,

úroků z prodlení ve výši 25% ročně z částky 93.446,54 Kč ode dne 08.12.2009 do zaplacení,

úroků z prodlení ve výši 25% ročně z částky 14.009,76 Kč ode dne 08.12.2009 do zaplacení

nákladů soudního řízení ve výši 18.019,50 Kč,

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného

uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů

exekuce rozhodl

takto:

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli **CREDO CONSULTING, s.r.o., se sídlem: Luční 375/3, 664 48 Moravany, IČ: 26887126**, příklep na vydražené nemovitě věci: **v SJM povinného a dalšího účastníka**

Okres: **CZ0643 Brno-venkov**

Obec: **583120 Ivančice**

Kat.území: **655830 Letkovice**

List vlastnictví: **2091**

**B Nemovitosti**

**Pozemky**

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku   | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---------|------------|----------------|----------------|----------------|
| 1585/23 | 19         | ostatní plocha | jiná plocha    |                |

**včetně stavby garáže (postavené na základě stavebního povolení č. ZN.: 2329/87 ze dne 22.3.1988) nezapsané v katastru nemovitostí**

za nejvyšší podání **98.000,- Kč** (slovy devadesátosm tisíc korun českých).

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání do 30 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 20.000,- Kč.

III. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 13.02.2018 učinil vydražitel CREDO CONSULTING, s.r.o., se sídlem: Luční 375/3, 664 48 Moravany, IČ: 26887126, nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli.

Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:**

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora. Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.)

V Brně dne 13.02.2018

JUDr. Petr Kocián  
Soudní exekutor

---

*Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*