



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

toto rozhodnutí č.j.137Ex 8332/17-16 nabylo právní moci dne 19.05.2017

Č.j.: 137Ex 8332/17-16

vyznačení doložky provedl/a dne 02.02.2018

Mgr. Antonín Havránek, exekutorský koncipient pověřený/á soudním exekutorem

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem Plzeň - sever vedením exekuce na základě exekučního titulu - notářského zápisu č.j. NZ 3674/2016, N 3199/2016 ze dne 26.09.2016 vydaného Mgr. Veronika Divišová, notářská kandidátka JUDr. Heleny Divišové, notářky v Hradci Králové, který nabyt právní moci dne a notářského zápisu NZ 3807/2016, N 3199/2016, ze dne 30.09.2016 Mgr. Barbory Soukupové Hudečkové, notářské kandidátky JUDr. Heleny Divišové, který nabyt právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Československá obchodní banka, a. s.**
se sídlem Radlická 150/333, Praha 5, PSČ: 150 57, IČ: 00001350,
práv. zast. advokátem Mgr. Marek Lošan, advokát, se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha, PSČ:
110 00, IČ: 69258121

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Smola Consulting s.r.o.** se sídlem Na Zámecké 1518/9, Praha, PSČ: 140 00, IČ: 24696285
povinnému: **2 Oldřich Smola**
bytem Nečtiny č.p. 82, Nečtiny, PSČ: 331 62, IČ: 69480192

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 220.352,87 Kč
úroků ve výši 6% ročně z částky 220.352,87 Kč ode dne 26.09.2016 do zaplacení
úroků z prodlení ve výši 20% ročně z částky 220.352,87 Kč ode dne 12.10.2016 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 6.522,- Kč ode dne 11.10.2016 do zaplacení
smluvní pokuty ve výši 12.385,71 Kč
nákladů nalézacího řízení ve výši 6.522,- Kč
předběžných nákladů exekuce ve výši 72.092,- Kč

rozhodl

takto:

I. o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí spoluvlastnického podílu o velikosti id:1/2 ve vlastnictví povinného:

Oldřich Smola,
bytem Nečtiny č.p. 82, Nečtiny, PSČ: 331 62, IČ: 69480192, dat. nar.: 05.03.1961

a to:

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576395 Kounov

Kat.území: 671185 Nedvězí u Dobrušky

List vlastnictví: 323

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
593/1	2448	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
594	1549	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
971/4	6618	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
971/5	9607	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
972	547	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
973/1	324	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovité věci označené v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměněk nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyl jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Příkaz k úhradě nákladů exekuce vydá soudní exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

V Brně dne 03.05.2017

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: povinnému, oprávněnému, KÚ pro Královéhradecký kraj, KP Rychnov nad Kněžnou

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.